



CAMERA DI COMMERCIO
INDUSTRIA ARTIGIANATO
AGRICOLTURA VERONA

Oggetto: Adozione del Programma triennale (2025-2027) e elenco annuale (2025) delle opere pubbliche ex art. 37 D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36

RIELLO Giuseppe	<i>Presidente</i>	<u>PRESENTE</u>
ARENA Paolo	<i>Vice Presidente</i>	<u>PRESENTE</u>
ARTELIO Paolo	<i>Componente</i>	<u>Assente</u>
DE PAOLI Carlo	<i>Componente</i>	<u>PRESENTE</u>
GAGLIARDO Valentina	<i>Componente</i>	<u>PRESENTE</u>
PRANDO Andrea	<i>Componente</i>	<u>PRESENTE</u>
TOSI Paolo	<i>Componente</i>	<u>PRESENTE</u>
VANTINI Alex	<i>Componente</i>	<u>PRESENTE</u>
GIAVARINA Marco	<i>Presidente Collegio Revisori dei Conti</i>	<u>PRESENTE</u>
PIGOZZI Luca	<i>Revisore dei Conti</i>	<u>PRESENTE</u>
STELLA Gaetano	<i>Revisore dei Conti</i>	<u>PRESENTE</u>
DALLA RIVA Michelangelo	<i>Segretario Generale</i>	<u>PRESENTE</u>

La Giunta,

- richiamato l'art. 37 del D.Lgs. 36/2023, rubricato "Programmazione dei lavori e degli acquisti di beni e servizi, a mente del quale: "**1.** Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti: a) adottano il programma triennale dei lavori pubblici e il programma triennale degli acquisti di beni e servizi. I programmi sono approvati nel rispetto dei documenti programmatori e in coerenza con il bilancio. [...] **2.** Il programma triennale dei lavori pubblici e i relativi aggiornamenti annuali contengono i lavori, compresi quelli complessi e da realizzare tramite concessione o partenariato pubblico-privato, il cui importo si stima pari o superiore alla soglia di cui all'art.50, comma 1, lettera a). I lavori di importo pari o superiore alla soglia di rilevanza europea di cui all'articolo 14, comma 1, lettera a9, sono inseriti nell'elenco triennale dopo l'approvazione del documento di



indirizzo della progettazione. I lavori di manutenzione ordinaria superiori alla soglia indicata nel secondo periodo sono inseriti nell'elenco triennale anche in assenza del documento di fattibilità delle alternative progettuali....; **4.** Il programma triennale e i relativi aggiornamenti annuali sono pubblicati sul sito istituzionale e nella Banca dati nazionale dei contratti pubblici."**6.** Con l'allegato I.5 sono definiti: a) gli schemi tipo, gli ordini di priorità degli interventi, comprensivi del completamento delle opere incompiute e dell'effettuazione dei lavori programmati e non avviati, e la manifestazione delle fonti di finanziamento; b) le condizioni che consentono di modificare la programmazione e di realizzare un intervento o procedere a un acquisto non previsto nell'elenco annuale; c) le modalità di raccordo con la pianificazione dell'attività dei soggetti aggregatori e delle centrali di committenza ai quali le stazioni appaltanti e gli enti concedenti possono delegare le attività.

- richiamato l'allegato I.5 di cui all'art. 37 co. 6 del D.Lgs. n. 36/2023 "Elementi per la programmazione dei lavori e dei servizi. Schemi tipo";
- richiamato, in particolare, l'art 3 dell'allegato I.5 "Contenuti, livello di progettazione minimo, ordine di priorità del programma triennale dei lavori pubblici, dei relativi elenchi annuale e aggiornamenti ", che elenca le schede da presentare per la programmazione triennale dei lavori pubblici sulla base degli schemi-tipo annessi all'allegato;
- richiamato, l'art. 4 dell'allegato I.5 "Criteri di inclusione delle opere pubbliche incompiute nei programmi triennali di lavori pubblici e nei relativi elenchi annuali"
- richiamato, altresì, l'art. 5 dell'allegato I.5 "Modalità di redazione, approvazione, aggiornamento e modifica del programma triennale dei lavori pubblici e del relativo elenco annuale. Obblighi informativi e di pubblicità."
- viste, in particolare:
 - la scheda A, "Quadro delle risorse necessarie alla realizzazione dei lavori previsti dal programma, articolate per annualità e fonte di finanziamento", compilata con i dati richiesti dall'art. 5 dell'allegato I.5 ed approvazione il contenuto;
 - la scheda B, "Elenco delle opere pubbliche incompiute", compilata con i dati richiesti dall'art. 5 dell'allegato I.5 ed approvazione il contenuto;



- la scheda C *"Elenco degli immobili disponibili che possono essere oggetto di cessione, ivi compresi quelli resi disponibili per insussistenza dell'interesse pubblico al completamento di un'opera incompiuta....."*, compilata con i dati richiesti dall'art. 5 dell'allegato I.5 ed approvata il contenuto;
- la scheda D *"elenco dei lavori del programma con indicazione degli elementi essenziali per la loro individuazione"*, compilata con i dati richiesti dall'art. 5 dell'allegato I.5 ed approvata il contenuto;
- la scheda E *"lavori che compongono l'elenco annuale, con indicazione degli elementi essenziali per la loro individuazione"*, compilata con i dati richiesti dall'art. 5 dell'allegato I.5 ed approvata il contenuto;
- la scheda F *"elenco di lavori presenti nel precedente elenco annuale nei così previsti dall'articolo 5, comma 3"*, compilata con i dati richiesti dall'art. 5 dell'allegato I.5 ed approvata il contenuto;
- visti i pareri, acquisiti agli atti, espressi sulla proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 33, comma 3, del vigente Regolamento sull'organizzazione degli uffici e dei servizi, nello specifico:
 - il parere favorevole di merito e fattibilità del Dirigente dell'Ufficio Provveditorato;
 - il parere favorevole di merito e fattibilità del Responsabile del Servizio Ragioneria e Provveditorato,
 - il parere favorevole del Segretario Generale, in ordine alla conformità del provvedimento alle disposizioni normative, statutarie e regolamentari vigenti;
- visto il Regolamento della Giunta camerale approvato con propria deliberazione n. 127 del 3 maggio 2012;
- visto lo Statuto camerale approvato con deliberazione di Consiglio n. 4 del 27 luglio 2023;
- visto il D. Lgs. 30 marzo 2001 n. 165 e successive modificazioni e integrazioni;
- vista la Legge 29 dicembre 1993 n. 580 e successive modificazioni e integrazioni;
- a voti unanimi, espressi ed accertati nei modi di legge,

DELIBERA

- a) di approvare le schede A, B, C, D, E e F elencate in premessa, allegate alla presente deliberazione per formarne parte integrante;



- b) di adottare l'allegato Programma triennale lavori pubblici 2025-2027;
- c) di disporre la pubblicazione del Programma triennale dei lavori pubblici 2025-2027 come previsto dall'art. 37, co. 4 del D.Lgs. n 36/2023;
- d) di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile.

Il Presidente
(Dott. Giuseppe Riello)

Il Segretario Generale
(Dott. Michelangelo Dalla Riva)

Allegato: Programma triennale dei lavori pubblici 2025-2027

Documento informatico originale, sottoscritto con firma digitale, ai sensi dell'art. 24 D.Lgs 82/2005.

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUP Intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Trasferimento immobile a titolo di corrispettivo ex art. 202 comma 1, lett. a), del codice	Immobili disponibili	Già incluso in programma di cui all'art.27 DL 201/2011, convertito da L. 214/2011	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse	Valore Stimato			
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Totale
codice	codice	codice	testo	cod	cod	cod	codice	Tabella C.1	Tabella C.2	Tabella C.3	Tabella C.4	valore	valore	valore	somma
												0,00	0,00	0,00	0,00
somma												somma	somma	somma	somma

Note:
(1) Codice obbligatorio: numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + lettera "I" ad identificare l'oggetto immobile e distinguere dall'intervento di cui al codice CUP + progressivo di 5 cifre
(2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione
(3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP

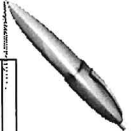
Tabella C.1
1. no
2. parziale
3. totale

Tabella C.2
1. no
2. sì, cessione
3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in

Tabella C.3
1. no
2. sì, come valorizzazione
3. sì, come alienazione

Tabella C.4
1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una
3. vendita al mercato privato

Il referente del programma
Pietro Scola
Firmato digitalmente ai sensi
dell'art. 24 del D.Lgs. 82/2005



Firmato digitalmente da:

SCOLA PIETRO

Firmato il 21/02/2025 11:25

Seriale Certificato: 1247942

Valido dal 09/03/2022 al 09/03/2025

SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2025-2027 DELLA CAMERA DI COMMERCIO DI VERONA

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

InCamerata Qualified Electronic Signature CA																	
Elenco delle Opere Incompiute																	
CUP (1)	Descrizione Opera	Determinazioni dell'amministrazione	ambito di interesse dell'opera	anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'utilizzazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta	L'opera è attualmente fruibile, anche parzialmente e, dalla data di completamento?	Stato di realizzazione dell'opera al 31/12/2023	Possibile utilizzo dell'Opera	Destinazione e d'uso	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 202 del Codice	Vendita onerosa di opere di demolizione e (4)	Parte di infrastruttura a rete
codice	testo	Tabella B.1	Tabella B.2	aaaa	valore	valore	valore	valore	percentuale	Tabella B.3	sì/no	Tabella B.4	sì/no	Tabella B.5	sì/no	sì/no	sì/no
					somma	somma	somma	somma									

- Note
- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003
- (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato
- (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato
- (4) In caso di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D

Il referente del programma
Pietro Scola
Firmato digitalmente ai sensi
dell'art. 24 del D.Lgs. 82/2005

Tabella B.1

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
- b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
- c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
- d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2

- a) nazionale
- b) regionale

Tabella B.3

- a) mancanza di fondi
- b) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
- c) cause tecniche: presenza di condanne o disposizioni di legge
- d) sopravvenute e non prevedibili cause tecniche e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimalfa
- e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatario o di altro soggetto aggiudicatario

Tabella B.4

- a) lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
- b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi, (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
- c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accettato nel corso delle operazioni di collaudo (art. 1, comma 2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5

- a) prevista in progetto
- b) diversa da quella prevista in progetto

Ulteriori dati (campi da compilare resi disponibili in banca dati ma non visualizzati nel Programma triennale).	
Descrizione dell'Opera	
Dimensionamento dell'intervento (unità di misura)	unità di misura
Dimensionamento dell'intervento (valore)	valore (mq, mc, ...)
L'opera risulta rispondente a tutti i requisiti del capitolato	sì/no
L'opera risulta rispondente a tutti i requisiti dell'ultimo progetto	sì/no
Approvato finanziamento (se intervento lavoro di completamento non incluso in scheda B)	sì/no
Sponsorizzazione	sì/no
Finanza di progetto	sì/no
Costo progetto	importo
Finanziamento assegnato	importo
Tipologia copertura finanziaria	
Dell'Unione europea	sì/no
Statale	sì/no
Regionale	sì/no
Provinciale	sì/no
Comunale	sì/no
Autocollaudata	sì/no
Privata	sì/no



Firmato digitalmente da:
SCOLA PIETRO
Firmato il 21/02/2025 11:25
Seriale Certificato: 1247942
Valido dal 09/03/2025 al 09/03/2025
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

Quadro delle risorse necessarie alla realizzazione del programma (1)

Tipologia risorse	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria primo anno	Disponibilità finanziaria secondo anno	Disponibilità finanziaria terzo anno	Importo Totale
risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0,00	0,00	0,00	0,00
stanziamenti di bilancio	300.000,00	0,00	0,00	0,00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'art. 3 del D.L. 31/10/1990 n. 310 convertito con modificazioni dalla legge 22/12/1990 n. 403	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0,00	0,00	0,00	0,00
altre tipologie	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale	300.000,00	0,00	0,00	0,00

Il referente del programma
Pietro Scola
Firmato digitalmente ai sensi
dell'art. 24 del D.Lgs. 82/2005

Nota
1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda E e alla scheda C. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma.

SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2025-2027 DELLA CAMERA DI COMMERCIO DI VERONA

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

CODICE UNICO INTERVENTO - CUI	CUP	DESCRIZIONE INTERVENTO	IMPORTO INTERVENTO	LIVELLO DI PRIORITÀ	MOTIVO PER IL QUALE L'INTERVENTO NON È RIPROPOSTO (1)
Codice	Ereditato da precedente programma	Ereditato da precedente programma	Ereditato da precedente programma	Ereditato da scheda D	Testo

Il referente del programma
Pietro Scola
Firmato digitalmente ai sensi
dell'art. 24 del D.Lgs. 82/2005

(1) Breve descrizione dei motivi

Firmato digitalmente da:

SCOLA PIETRO

Firmato il 21/02/2025 11:25

Seriale Certificato: 1247942

Valido dal 09/03/2022 al 09/03/2025

SCHEDA E1 PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2025-2027 DELLA CAMERA DI COMMERCIO DI VERONA
INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

InfoCamera Qualified Electronic Signature DA												
CODICE UNICO INTERVENTO - CUI	CUP	DESCRIZIONE INTERVENTO	RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO	IMPORTO ANNUALITÀ	IMPORTO INTERVENTO	FINALITÀ	LIVELLO DI PRIORITÀ	CONFORMITÀ URBANISTICA	VERIFICA VINCOLI AMBIENTALI	LIVELLO DI PROGETTAZIONE	CENTRALE DI COMMITTENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO	
Codice	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Tabella E.1	Ereditato da scheda D	sì/no	sì/no	Tabella E.2	codice AUSA	denominazione
0065324023420251	006532402342025A	realizzazione di impianto fotovoltaico sede camerale	PIETRO SCOLA	300.000,00	300.000,00	AMB	2	no	no	1	codice	testo
												INTERVENTO AGGIUNTO O VARIATO A SEGUITO DI MODIFICA PROGRAMMA (*)
												no

Notes:

(*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Tabella E.1

- ADN - Adeguamento normativo
- AMB - Qualità ambientale
- COP - Completamento Opere Incompiute
- CSA - Conservazione del patrimonio storico-artistico
- MIS - Miglioramento e incremento di servizio
- URB - Qualità urbana
- VAB - Valorizzazione beni vincolati
- DEM - Demolizione Opere Incompiute
- DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2

- 1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".
- 2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".
- 3. progetto esecutivo

Il referente del programma
Pietro Scola
Firmato digitalmente al sensi
dell'art. 24 del D.Lgs. 82/2005